



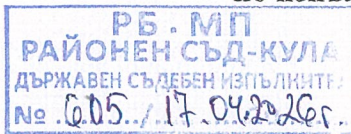
✉ 3800 гр.Кула,
обл. Видин
ул. Иван Кръстев № 1

Секретар СИС: ☎ (0938)98053
факс: (0938) 33101
Служебен GSM: 0888 977467

Банкова Сметка: BG39STSA93003300702099 BIC Код: STSABGSF при Банка ДСК гр.Кула, обл. Видин
e-mail: rskula@abv.bg, www.rskula.org

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело № 6/2014год. СИС при КРС насрочвам втора



ПУБЛИЧНА ПРОДАН
от 29.06.2026г. до 29.07.2026г.

на следните недвижими имоти, собственост на Маргарита Славчова Трифонова
от гр. София , жк ” Сухата река” , а именно:

**Застроен УПИ , планоснимачен № 41, парцел VIII-41 в кв. 4 по плана на с .
Бранковци, община Грамада , област Видин, целият с площ от 550кв. м. , ведно с
построено в него паянтово жилище с площ от 32,00кв. м. и паянтова сграда с
площ от 9 кв. м., в полза на възискателя по изпълнително дело НАП ЦУ гр. София..**

Имотът е ипотekiран в полза на ДФ „Земеделие” гр. София. Имотът е възбранен
от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –Кула по ИД № 6/2014г.

Първоначална цена, от която започва наддаването е **1555,36 евро/ хиляда петс-
тотин петдесет и пет евро и тридесет и шест евроцента/**,представляваща 90 на сто от
цената на първата продан .

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки
работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му от
13,00до 15,00ч.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по
време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан
и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на
10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Дър-
жавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN:
BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се
посочи номера на изпълнителното дело. Кандидат-купувачите следва да подадат:

1.Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнител-
ното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до
участие в публичната продан .

2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан
плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното
предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за
връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с
думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само
едно наддавателно предложение.Наддавателни предложения, надхвърлящи на-
чалната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На **30.07.2026г. в 11,00** часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съста-
вя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да
внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

Г.Станкова

